



PROVINCIA
DI TERAMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA PROVINCIA DI TERAMO

Proposta n. 2016-0000122 del 14/03/2016

OGGETTO

Area 3 Servizio PATRIMONIO SCOLASTICO: Regolamento per la concessione dell'uso temporaneo di immobili del patrimonio o di competenza provinciale – Modifiche e correzione errori materiali

VIABILITÀ – EMERGENZA ALLUVIONE –
URBANISTICA – ESPROPRI – CONCESSIONI –
PATRIMONIO – TRASPORTI

Estensore: DI LIBERATORE LEO

Dirigente
DI LIBERATORE LEO

Data _____

PROPONENTE:
Avv. DI SABATINO DOMENICO

Inviata per il parere contabile _____

Restituita il: _____

Il Responsabile

Immediatamente Eseguita	Si
Ratifica Consiglio	No

SEGRETERIA

Proposta pervenuta il _____
Ritirata dall'Ufficio Proponente in data _____
Eventuali Annotazioni:

Data _____ Firma _____

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

Come noto, con deliberazione di Consiglio provinciale n. 18 del 19.03.2001 veniva approvato il Regolamento per la concessione dell'uso temporaneo di immobili del patrimonio o di competenza provinciale, finalizzato alla disciplina dell'utilizzo per brevi periodi di immobili di proprietà di questo Ente o comunque riconducibili a vario titolo nella disponibilità dello stesso, da parte di soggetti pubblici o soggetti privati per la realizzazione di eventi, manifestazioni o iniziative di carattere culturale, sportivo, politico-sindacale o in ogni caso di carattere ricreativo, con approvazione altresì del relativo Allegato A - Tariffe Costi d'Uso.

Con successiva deliberazione di Consiglio Provinciale n. 69 del 28/12/2010 si provvedeva poi a modificare il citato Regolamento per la concessione dell'uso temporaneo di immobili del patrimonio o di competenza provinciale, in specie attraverso la modifica dei soli articoli 7, 10 e 11, fermo restando il resto del Regolamento ed il relativo Allegato A, come sopra approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n. 18 del 19.03.2001.

Da ultimo con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 20/04/2015, il Regolamento in questione ha subito una ulteriore modifica, in considerazione dell'esigenza di rivedere la quantificazione delle tariffe determinate quali costi d'uso, che si erano rivelate eccessivamente onerose in riferimento alla congiuntura economica. In particolare si riteneva opportuno adeguare le tariffe relative alla Sala Polifunzionale e alla Sala del Mutilato riducendo i relativi importi e distinguendo l'utilizzo richiesto per l'intera giornata dall'utilizzo per frazione di giornata, e consentendo così un utilizzo più diffuso delle stesse a costi decisamente più sostenibili.

Si modificavano, per l'effetto, gli artt. 5 e 7 e la sola parte dell'allegato A, relativa alle tariffe stabilite per l'utilizzo della Sala Polifunzionale, determinate in € 250,00 per l'utilizzo nell'arco di una intera giornata, in € 150,00 per l'utilizzo per una frazione di giornata, e della Sala del Mutilato, determinata in € 100,00 per ciascuna manifestazione nell'arco di una giornata o frazione di giornata nonché prevedendo un costo di 50 Euro per l'uso gratuito.

Anche in questo caso restava immutato il restante dettato regolamentare e la restante parte del relativo Allegato A.

Ad oggi si è rilevato peraltro che, per presumibile errore materiale, nonostante quanto con chiarezza si leggesse nel dispositivo della delibera di C.P. da ultimo citata (*"Darsi atto che il Regolamento resta confermato in ogni altra sua parte"*), l'Allegato A approvato con il medesimo atto recava, impropriamente e senza motivazione, raddoppiate (rispetto a quanto precedentemente in essere ed effettivamente praticato dagli Uffici competenti) le tariffe per l'uso delle palestre ed in specie i canoni orari (con esclusione del riscaldamento).

Ravvisata l'urgente esigenza di rettificare il citato errore materiale, provvedendo ad approvare il corretto Allegato A-Tariffe costi d'uso ed a sostituirlo a quello erroneamente approvato con la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 20/04/2015, onde evitare ogni possibile confusione sull'esatta misura delle tariffe applicate dall'Ente per la concessione delle palestre, provvedendo altresì a variare, dalla data odierna, i costi del riscaldamento, in considerazione delle modifiche evidenziate dall'Ufficio Tecnico, e di aggiungere nell'elenco alcune palestre ed auditorium/aule magne ivi non riportate (in specie, la palestra dell'IPSIA Giulianova e del Liceo Scientifico Teramo, l'auditorium/aula magna dell'ITC Nereto, del Liceo Nereto, dell'Istituto d'Arte di Castelli, dell'ITI di Giulianova, dell'Alberghiero di Teramo e del Polo scolastico di Atri).

Con l'occasione, ed in considerazione del processo di modifica strutturale e funzionale che ha già interessato, in attesa della annunciata riforma del Titolo V della Costituzione, le Province, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, commi 51 e seguenti della L. n. 56/2014 in specie con la soppressione delle Giunte Provinciali e la previsione di una diversa organizzazione interna e nuova suddivisione di competenze tra organi, si reputa opportuno correggere l'ultimo comma dell'art. 7, laddove, in relazione alla competenza alla concessione in uso gratuito viene ancora indicata la competenza della Giunta Provinciale, anziché del Presidente della Provincia, in contrasto con quanto previsto dallo Statuto Provinciale, in specie all'art. 13, comma 3.

Si reputa, altresì, opportuno, integrare il Regolamento in questione introducendo, anche per l'uso delle aule magne e degli auditorium scolastici, che viene frequentemente richiesto in uso gratuito per meritevoli esigenze di carattere didattico, culturale e sociale, la congrua previsione in tal caso di un contributo di Euro 20,00 per giornata, quale contributo spese varie ed ancorando la competenza in materia ad un provvedimento del Dirigente competente. Con ciò consentendo un utilizzo più diffuso delle stesse a costi sostenibili.

Si reputa, altresì, opportuno, integrare il Regolamento in questione specificando con chiarezza i casi, da limitarsi in considerazione dell'attuale congiuntura economica, in cui è possibile concedere l'uso completamente gratuito, senza alcun rimborso di spese, di locale o sala di proprietà dell'Ente alle sole ipotesi nelle quali la richiesta provenga da un Ente pubblico ed in relazione ad iniziative che, per la loro particolare rilevanza sociale, culturale o socio/istituzionale, siano svolte con il patrocinio della Provincia di Teramo.

Infine si reputa infine opportuno approvare con l'odierno atto deliberativo gli allegati B (Modello di domanda per la concessione in uso temporaneo di immobili), C (Dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone e per il corrispondente risarcimento) e D (Dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone per l'uso delle palestre) che vengono richiamati nel testo regolamentare e risultano essere in uso ma che non sono formalmente riportati ed approvati nelle deliberazioni precedenti. In considerazione del fatto che è di prassi l'uso anche di specifica modulistica di dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone e per il corrispondente risarcimento per l'uso della Sala Polifunzionale, si reputa opportuno, approvare anche la detta modulistica, denominandola Allegato C1 e richiamandola nel testo dell'art. 5, comma 1, lettera f

PROPONE AL CONSIGLIO PROVINCIALE

- **Di modificare** il Regolamento per la concessione dell'uso temporaneo di immobili del patrimonio o di competenza provinciale negli articoli 5 e 7 nonché di sostituire l'Allegato "A" avente ad oggetto "Tariffe costi d'uso", in quanto viziato da errori materiali ed integrato con palestre ed auditorium/aule magne mancanti ed aggiornamento dei canoni e costi di riscaldamento.
- **Di approvare** gli allegati B (Modello di domanda per la concessione in uso temporaneo di immobili), C (C - Dichiarazione generica di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone e per il corrispondente risarcimento), C1 (Dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone e per il corrispondente risarcimento per l'uso della Sala polifunzionale) e D (Dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone per l'uso delle palestre) richiamati nel testo regolamentare.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 nonché ai sensi della Legge n. 56/2014;

Udita la relazione del Presidente;

Uditi gli interventi dei Consiglieri riportati in verbale;

VISTO lo Statuto dell'Ente, per quanto applicabile;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n.267, recante "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal dirigente dell'Area 3 –Area Tecnica, sentito il Dirigente dell'Area 1, per quanto di competenza in materia di patrimonio, ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal dirigente dell'Ara 1 – Gestione delle risorse;

DELIBERA

- **Integrare e correggere** il vigente Regolamento per la concessione dell'uso temporaneo di immobili del patrimonio o di competenza provinciale agli articoli 5 e 7, che vengono riformulati come di seguito riportato, indicando in grassetto le parti modificate e/o aggiunte:

ART. 5

Coloro che intendono ottenere la concessione in uso temporaneo degli immobili di proprietà o di competenza provinciale dovranno presentare alla Provincia, almeno dieci giorni prima della data di utilizzo (per le palestre almeno quindici giorni prima) apposita istanza redatta su moduli messi a disposizione dalla Provincia (Allegato "B"), debitamente sottoscritta dal richiedente, riportante i seguenti dati:

- a) la denominazione della Ditta individuale, dell'Ente o Società ecc;
- b) dati anagrafici del legale rappresentante;
- c) recapito telefonico e indirizzo di posta elettronica;
- d) codice fiscale e/o partita IVA;
- e) modalità di utilizzazione degli immobili con l'individuazione dei giorni e degli orari di utilizzo richiesti;
- f) dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone per il corrispondente risarcimento (Allegato "C", **o per l'uso della Sala Polifunzionale Allegato "C1"** o, per l'uso delle palestre, Allegato "D");
- g) visto del C.O.N.I. o degli Enti di promozione nonché, in alternativa, dichiarazione sostitutiva che attesti l'effettiva partecipazione ad attività legate a Federazioni od Enti di Promozione dello Sport e la sussistenza delle relative coperture assicurative.

Qualora l'interessato rinunci all'utilizzo degli immobili richiesti dovrà essere presentata apposita comunicazione almeno cinque giorni prima della data richiesta. Qualora non pervenga apposita comunicazione di disdetta si provvederà al rimborso della somma dovuta solo per il 50% dell'importo.

L'utilizzo degli immobili dell'Ente è subordinato al preventivo versamento della somma dovuta da effettuare almeno cinque giorni prima della data stabilita per l'utilizzo.

ART. 7

Il Dirigente del Settore competente dell'Ente, esaminata l'istanza con la documentazione all'uopo allegata dal richiedente, compresa la dichiarazione di assunzione delle responsabilità per eventuali danni, e determinato il corrispettivo dovuto per la concessione, nonché le eventuali riduzioni delle tariffe stabilite dal presente Regolamento, provvederà al rilascio dell'autorizzazione o della concessione in uso dell'immobile oggetto dell'istanza.

La concessione a titolo gratuito delle sale prevede comunque **normalmente** la corresponsione di un rimborso delle spese per consumi utenze, personale e servizi aggiuntivi.

Nel caso in cui si intenda ottenere la concessione gratuita dei locali dovranno essere chiaramente esplicitate le motivazioni in base alle quali il richiedente ritiene di poter ottenere la esenzione dal pagamento del canone.

L'uso delle Sale può essere concesso a titolo **completamente gratuito (senza rimborso delle spese) soltanto** per manifestazioni e **iniziative di carattere sociale, culturale o socio/istituzionale** realizzate da Enti pubblici e **svolte con il Patrocinio della Provincia di Teramo.**

L'uso delle Sale può essere altresì concesso a titolo gratuito con il solo rimborso delle spese per manifestazioni e eventi svolti senza scopi di lucro ed a titolo gratuito, aperte liberamente alla partecipazione di tutti i cittadini. Per tutte le attività aventi particolari finalità di carattere sociale, culturale o sportivo svolte in collaborazione con la Provincia e/o con il Patrocinio della stessa potrà essere concesso l'uso gratuito dei locali, ad un costo pari ad € 50,00 per ciascuna giornata quale contributo per le spese sostenute. **Negli stessi casi potrà essere concesso l'uso gratuito di palestre e/o aule magne/auditorium, ad un costo pari ad € 20,00 per ciascuna giornata quale contributo/rimborso per le spese sostenute.**

Le concessioni in uso gratuito verranno rilasciate dal Presidente della Provincia di Teramo con propria deliberazione motivata.

Nel caso in cui la richiesta in uso gratuito concerna una palestra o un auditorium/aula magna, la concessione verrà rilasciata dal Dirigente competente per materia con propria determinazione.

- **Sostituire** l'Allegato "A" del Regolamento in questione, viziato da errori materiali, con il corretto testo come risultante da atti deliberativi di Consiglio Provinciale n. 69 del 28/12/2010 e n. 26 del 20/04/2015 con le integrazioni ed aggiornamenti di cui alla odierna Relazione, con il nuovo Allegato di seguito riportato:

ALLEGATO "A" - TARIFFE COSTI D'USO

BAR e DISTRIBUTORI AUTOMATICI

CANONE DI CONCESSIONE MENSILE (da pagarsi anticipatamente x semestri)	ENERGIA ELETTRIC A/MESE	ACQUA/MESE
<i>BAR situati in edifici con popolazione scolastica:</i>		
<i>fino a 500 studenti: € 90,00</i>	€ 43,00	€ 10,00
<i>fino a 800 studenti: € 120,00</i>	€ 57,00	€ 13,00
<i>fino a 1000 studenti: € 150,00</i>	€ 72,00	€ 17,00
<i>con più di mille studenti: € 200,00</i>	€ 86,00	€ 20,00
DISTRIBUTORI: € 100,00 cadauno annuo	€ 50,00 annuo	=====

PALESTRE

ISTITUTO	Canone escluso riscaldamento o €/ora	RISCALDAMENTO €/ora	ACQUA+LUCE €/ora
I.T.I.S. Teramo	€ 12,00	€ 17,00	€ 3,00
I.T.C. "Pascal" Te	€ 11,00	€ 9,50	€ 3,00
I.P.C. "Di Poppa" Te	€ 9,00	€ 10,50	€ 3,00
I.T.G. "Forti" Te	€ 10,50	€ 16,50	€ 3,00
I.T.C. "Comi" Te	€ 10,00	€ 9,50	€ 3,00
I.P.S.I.A. Te	€ 9,00	€ 3,50	€ 3,00
I.T.I.S. Giulianova	€ 11,00	€ 7,50	€ 3,00
I.P.S.I.A. Giulianova	€ 4,50	€ 10,50	€ 3,00
LICEO Scient. Giulian.	€ 12,00	€ 15,50	€ 3,00
LICEO Scient. Nereto	€ 10,50	€ 10,50	€ 3,00
I.T.C. Nereto	€ 10,50	€ 7,00	€ 3,00
I.T.C. Roseto	€ 10,00	€ 24,00	€ 3,00
I.T.C. Atri	€ 10,00	€ 4,50	€ 3,00
ISTITUTO D'Arte Cast.	€ 6,00	€ 5,00	€ 3,00
Liceo Scient. – Teramo	€ 9,00	€ 11,50	€ 3,00

SALE

<u>SALA POLIFUNZIONALE</u>	€ 250,00 € 150,00 € 50,00	Intera giornata Frazione di giornata (fino a n. 9 ore) Utilizzo gratuito
<u>CASA DEL MUTILATO</u>	€ 100,00 € 50,00	Per ciascuna manifestazione nell'arco di una giornata o frazione Utilizzo gratuito
<u>SALA CONSILIARE</u>	€ 200,00	Per singola manifestazione nell'arco di una giornata o frazione

4 AUDITORIUM – AULE MAGNE

ISTITUTO	CANONE per giornata	Riscaldamento €/ora	Elettricità €/ora
I.T.G. "Forti" Teramo	€ 84,00	€ 2,50	€ 0,50
I.T.I.S. "Alessandrini Te	€ 90,00	€ 3,00	€ 0,50
I.T.C. "Pascal" Teramo	€ 96,00	€ 3,00	€ 0,50
I.T.C. Nereto	€ 40,00	€ 1,50	€ 0,50
Liceo Nereto	€ 70,00	€ 2,50	€ 0,50
Ist. D'Arte Castelli	€ 30,00	€ 5,00	€ 0,50
ITI Giulianova	€ 30,00	€ 17,00	€ 0,50
Alberghiero Teramo	€ 70,00	€ 5,50	€ 0,50
Polo Scolastico - Atri	€ 45,00	€ 31,00	€ 0,50

5. AULE DELLE SCUOLE

Tutti gli ISTITUTI	Canone €/giorno e/o fraz. Escluso riscaldamento	Riscaldamento €/ora	Luce + acqua €/giorno
AULE SCOLASTICHE	€ 29,00	20,00	5,00

- **Approvare** gli allegati B (Modello di domanda per la concessione in uso temporaneo di immobili), C - Dichiarazione generica di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone e per il corrispondente risarcimento, C1 (Dichiarazione specifica di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone e per il corrispondente risarcimento per l'uso della Sala Polifunzionale) e D (Dichiarazione di

assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone per l'uso delle palestre) richiamati nel testo regolamentare;

- **Darsi atto** che il Regolamento resta confermato in ogni altra sua parte.
- **Darsi atto** che il Regolamento per la concessione dell'uso temporaneo di immobili del patrimonio o di competenza provinciale, con i relativi Allegati, risulta per effetto delle odierne modifiche quello di cui agli Allegati 1, A, B, C, C1 e D al presente atto deliberativo, del quale costituiscono parte integrante e costitutiva.

Con successiva votazione, stante l'urgenza di provvedere, con votiespressi nei modi di legge,..... dai.....Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Provinciale dichiara a norma dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 il presente provvedimento immediatamente eseguibile ad ogni effetto di legge.

PROPOSTA

ALLEGATO 1)

PROVINCIA DI TERAMO

REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DELL'USO TEMPORANEO DI IMMOBILI DEL PATRIMONIO O DI COMPETENZA PROVINCIALE

ART. 1

Il presente Regolamento disciplina l'uso temporaneo da parte di soggetti pubblici e privati del patrimonio immobiliare di proprietà o nella disponibilità della Provincia per conferenze, convegni, manifestazioni ambientaliste, umanitarie, educative, artistiche, culturali, sportive, ricreative, scientifiche, mostre ed iniziative politiche e sindacali, compatibilmente con la destinazione primaria degli stessi ambienti.

ART. 2

Costituiscono oggetto del presente Regolamento aule, auditorium, palestre, locali per Bar e punti di ristoro presenti presso gli edifici d'istruzione, sale, locali ed aree di proprietà o disponibilità della Provincia.

ART. 3

L'uso del patrimonio immobiliare provinciale viene concesso, di norma, dietro corrispettivo di un canone di concessione e rimborso spese per consumi utenze, personale e servizi aggiuntivi vari in conformità degli importi stabiliti nell'Allegato "A" del presente Regolamento, determinati sulla base di stima dell'Ufficio Tecnico Provinciale.

La concessione dell'uso da parte della Provincia non esonera il richiedente dall'obbligo di acquisire direttamente ogni altra autorizzazione prescritta dalle norme vigenti.

ART. 4

Fatta eccezione per i locali da adibire a punti di ristoro con Bar e distributori automatici di alimenti e bevande, è tassativamente esclusa la concessione dell'uso degli immobili di proprietà e di competenza provinciale, oggetto del presente Regolamento, per attività aventi scopo di lucro da parte di privati e/o Associazioni nonché ogni forma di subuso.

ART. 5

Coloro che intendono ottenere la concessione in uso temporaneo degli immobili di proprietà o di competenza provinciale dovranno presentare alla Provincia, almeno dieci giorni prima della data di utilizzo (per le palestre almeno quindici giorni prima) apposita istanza redatta su moduli messi a disposizione dalla Provincia (Allegato "B"), debitamente sottoscritta dal richiedente, riportante i seguenti dati:

- a) la denominazione della Ditta individuale, dell'Ente o Società ecc;
- b) dati anagrafici del legale rappresentante;
- c) recapito telefonico e indirizzo di posta elettronica;
- d) codice fiscale e/o partita IVA;
- e) modalità di utilizzazione degli immobili con l'individuazione dei giorni e degli orari di utilizzo richiesti;
- f) dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone per il corrispondente risarcimento (Allegato "C", o per l'uso della Sala Polifunzionale Allegato "C1" o, per l'uso delle palestre, Allegato "D");
- g) visto del C.O.N.I. o degli Enti di promozione nonché, in alternativa, dichiarazione sostitutiva che attesti l'effettiva partecipazione ad attività legate a Federazioni od Enti di Promozione dello Sport e la sussistenza delle relative coperture assicurative.

Qualora l'interessato rinunci all'utilizzo degli immobili richiesti dovrà essere presentata apposita comunicazione almeno cinque giorni prima della data richiesta. Qualora non pervenga apposita comunicazione di disdetta si provvederà al rimborso della somma dovuta solo per il 50% dell'importo.

L'utilizzo degli immobili dell'Ente è subordinato al preventivo versamento della somma dovuta da effettuare almeno cinque giorni prima della data stabilita per l'utilizzo.

ART. 6

Le Associazioni, gli enti pubblici o privati che intendono conseguire le concessioni in uso di aule, auditorium e palestre presso gli edifici scolastici di proprietà e di competenza provinciale, in orari extrascolastici, di sale e locali di proprietà o disponibilità della Provincia a canoni inferiori a quelli determinati dal presente Regolamento debbono far pervenire apposita istanza a questa Provincia, corredata da indicazioni atte ad evidenziare, oltre all'immobile di cui si chiede l'utilizzo ed il periodo richiesto, ogni elemento utile per una valutazione di meritevolezza e socialità delle finalità perseguite (programma di attività, atto costitutivo, statuto, relazione sulle iniziative intraprese ecc.).

ART. 7

Il Dirigente del Settore competente dell'Ente, esaminata l'istanza con la documentazione all'uopo allegata dal richiedente, compresa la dichiarazione di assunzione delle responsabilità per eventuali danni, e determinato il corrispettivo dovuto per la concessione, nonché le eventuali riduzioni delle tariffe stabilite dal presente Regolamento, provvederà al rilascio dell'autorizzazione o della concessione in uso dell'immobile oggetto dell'istanza.

La concessione a titolo gratuito delle sale prevede comunque normalmente la corresponsione di un rimborso delle spese per consumi utenze, personale e servizi aggiuntivi.

Nel caso in cui si intenda ottenere la concessione gratuita dei locali dovranno essere chiaramente esplicitate le motivazioni in base alle quali il richiedente ritiene di poter ottenere la esenzione dal pagamento del canone.

L'uso delle Sale può essere concesso a titolo completamente gratuito (senza rimborso delle spese) soltanto per manifestazioni e iniziative di carattere sociale, culturale o socio/istituzionale realizzate da Enti pubblici e svolte con il Patrocinio della Provincia di Teramo.

L'uso delle Sale può essere altresì concesso a titolo gratuito con il solo rimborso delle spese per manifestazioni e eventi svolti senza scopi di lucro ed a titolo gratuito, aperte liberamente alla partecipazione di tutti i cittadini. Per tutte le attività aventi particolari finalità di carattere sociale, culturale o sportivo svolte in collaborazione con la Provincia e/o con il Patrocinio della stessa potrà essere concesso l'uso gratuito dei locali, ad un costo pari ad € 50,00 per ciascuna giornata quale contributo per le spese sostenute. Negli stessi casi potrà essere concesso l'uso gratuito di palestre e/o aule magne/auditorium, ad un costo pari ad € 20,00 per ciascuna giornata quale contributo/rimborso per le spese sostenute.

Le concessioni in uso gratuito verranno rilasciate dal Presidente della Provincia di Teramo con propria deliberazione motivata.

Nel caso in cui la richiesta in uso gratuito concerna una palestra o un auditorium/aula magna, la concessione verrà rilasciata dal Dirigente competente per materia con propria determinazione.

ART. 8

Le concessioni in uso, in orari extrascolastici, di aule, auditorium e palestre presso gli Istituti d'istruzione di competenza provinciale, verranno rilasciate con provvedimento del Dirigente del Settore competente previa presentazione di apposito preventivo nulla-osta da parte dei competenti organi scolastici che, all'inizio di ogni anno scolastico, saranno tenuti a comunicare alla Provincia gli orari in cui le strutture non saranno impegnate per attività della scuola.

ART. 9

Con il presente Regolamento la Provincia di Teramo, nell'intento di garantire un "uso sociale" del proprio patrimonio immobiliare, determina anche i criteri generali e le modalità cui si atterrà nell'attribuire alle persone ed Enti pubblici e privati che ne faranno richiesta un beneficio economico sulla utilizzazione degli immobili provinciali mediante l'attuazione di un canone inferiore rispetto a quello determinato secondo le modalità di cui al precedente art. 3.

ART. 10

Per le Associazioni ed Enti pubblici o privati che richiedono l'utilizzazione di immobili provinciali per la realizzazione di finalità di particolare valore morale, sociale, culturale, ricreativo, politico o sportivo che trascendono quelle proprie dei singoli associati ed aderenti, in quanto rivolte alla collettività dei cittadini, le tariffe stabilite nel presente Regolamento potranno essere ridotte fino al 50%.

ART. 11

La misura percentuale della riduzione è del 50% per le seguenti finalità:

- a) di carattere turistico tese alla promozione e valorizzazione dell'immagine del territorio provinciale, all'incremento dei flussi turistici, alla realizzazione di attività ed iniziative comunque tendenti al raggiungimento di tali obiettivi;

- b) di carattere ambientale relative alla tutela e valorizzazione dell'ambiente, nonché alla protezione del paesaggio e della natura;
- c) di carattere culturale relative alla tutela e valorizzazione della cultura, del patrimonio storico- artistico ed alla promozione e sviluppo delle attività connesse nonché per finalità di carattere politico, svolte da parte dei partiti.
- d) di carattere sportivo svolti senza scopi di lucro ed a titolo gratuito, aperte liberamente alla partecipazione di tutti i cittadini che ne fanno richiesta, tese alla promozione e sviluppo della pratica nelle diverse discipline dello Sport, per finalità sociali e civili rientranti nel campo degli interventi socio-educativi, nonché quelli tesi al miglioramento della qualità della vita e della promozione dei diritti delle persone.

ART. 12

Nel caso di pluralità di richieste aventi ad oggetto il medesimo ambiente la concessione in uso verrà accordata esclusivamente secondo il criterio della priorità temporale dell'istanza (comprovata dalla data e dal numero di protocollo di acquisizione agli atti dell'Ente); in tali ipotesi il provvedimento di concessione è subordinato al preventivo versamento del canone dovuto almeno cinque giorni prima della data di utilizzazione dell'immobile.

Il mancato pagamento del costo entro il termine sopra indicato sarà inteso come espressa rinuncia alla richiesta della concessione in uso.

ART. 13

Per la concessione in uso delle palestre, nel caso di pluralità di richieste, oltre al criterio della priorità temporale dell'istanza, si terrà conto del seguente ordine di preferenza:

- a) Associazioni sportive affiliate alle relative federazioni nazionali che partecipano ai vari campionati di competenza e che svolgono attività di promozione;
- b) Enti ed Associazioni che promuovono attività sportive e/o culturali nell'ambito della Provincia di Teramo senza scopi di lucro;
- c) Libere aggregazioni di cittadini che svolgono attività sportive a livello amatoriale nel territorio provinciale.

ART. 14

Fra gli organismi appartenenti alla categoria a) del precedente art.13 verrà accordata preferenza in considerazione dei seguenti complessivi criteri:

- a) Data di affiliazione alle federazioni Nazionali di appartenenza;
- b) Numero di soci iscritti nell'anno precedente;
- c) Rilevanza del campionato di categoria a cui l'Associazione partecipa e risultati conseguiti in quello dell'anno precedente.

ART. 15

Lo svolgimento delle attività nei locali oggetto del presente Regolamento dovrà avvenire nel rispetto di tutte le disposizioni normative applicabili in ragione delle specifiche iniziative.

La richiesta di eventuali permessi, autorizzazioni o nulla-osta da parte di Enti od organismi esterni dovrà essere avanzata a cura del concessionario che darà altresì comunicazione alla Provincia dell'avvenuto ottenimento degli stessi.

La Provincia si riserva di verificare il corretto svolgimento delle attività assentite. A tal fine dovrà essere consentito, anche durante lo svolgimento delle attività, il pieno ed incondizionato accesso al personale provinciale incaricato di controllare il rispetto delle condizioni d'uso dettate nel presente Regolamento o nell'atto di concessione o autorizzazione. Analoga possibilità di accesso dovrà essere consentita al personale degli istituti d'istruzione per i controlli di competenza, nel caso in cui i locali oggetto di concessione o autorizzazione siano destinati ad uso scolastico.

Nelle aule magne e nelle sale riunione in genere non sarà consentita la presenza di persone in numero maggiore di quello dei posti a sedere.

Qualora per circostanze imprevedibili e, comunque, non dipendenti dalla volontà della Provincia, una attività già assentita relativa ad una concessione o autorizzazione dovesse essere sospesa, il richiedente, fatto salvo il rimborso del canone versato, non avrà diritto al risarcimento di danni o altri compensi.

ART. 16

L'uso delle palestre non potrà essere concesso per attività e/o manifestazioni che non siano compatibili con la loro destinazione, funzione o caratteristiche (quali ad esempio il Calcio, il Pattinaggio ecc.).

ART. 17

Non è consentita nelle palestre la presenza del pubblico e l'ingresso a persone estranee alle Associazioni e, pertanto, a tal fine, i concessionari dovranno trasmettere a questa Provincia ed ai Dirigenti scolastici l'elenco nominativo con relative qualifiche delle persone ammesse ai locali.

ART. 18

I concessionari sono tenuti alla vigilanza nonché alla custodia delle attrezzature nei periodi di uso degli immobili e, quindi, sono direttamente responsabili per eventuali danni che possono derivare a persone o a cose per l'uso dei locali, degli impianti e delle attrezzature.

La Provincia ed i Dirigenti scolastici non potranno essere chiamati in causa per rispondere dei danni a persone o cose derivanti dall'uso degli immobili oggetto di concessione.

ART. 19

Le Società ed i gruppi sportivi che non sono affiliati ad Associazioni che prevedono l'assicurazione obbligatoria di responsabilità civile per i propri associati dovranno produrre, al momento della presentazione della domanda, copia della polizza assicurativa stipulata per la tutela degli stessi.

ART. 20

I costi d'uso degli immobili provinciali sono determinati nell'allegato "A" del presente regolamento e non comprendono, per quanto concerne gli istituti d'istruzione, i costi per il personale di custodia e di pulizia che verranno determinati dai rispettivi organi scolastici e faranno carico ai concessionari.

ART. 21

La Provincia si riserva la facoltà di valutare la possibilità di assicurare la necessaria opera di sorveglianza e pulizia dei locali affidati a terzi con personale appositamente incaricato o mediante l'impiego di personale della scuola stipulando, ove possibile, con la stessa una apposita convenzione così come previsto dal protocollo d'intesa del Ministero della Pubblica Istruzione, UPI, ANCI, UNCEM, OOSS.

ART. 22

I costi d'uso non previsti nell'allegato "A" di cui al precedente art. 20 saranno determinati di volta in volta, per ogni singola e specifica richiesta, dal dipendente Ufficio Tecnico Provinciale.

ART. 23

Le tariffe dei costi d'uso di cui all'allegato "A" del presente Regolamento saranno soggette a revisione annuale sulla base dei dati Istat degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai ed impiegati.

ART. 24

Al Dirigente del Settore è attribuito il compito di verificare il rispetto di quanto contemplato nel presente Regolamento anche mediante appositi sopralluoghi ed, in caso di accertate inosservanze, l'adozione dei necessari opportuni provvedimenti.

ART. 25

Il presente Regolamento entra in vigore al conseguimento della prescritta esecutività della deliberazione consiliare che lo approva.

ALLEGATO "A" - TARIFFE COSTI D'USO
BAR e DISTRIBUTORI AUTOMATICI

CANONE DI CONCESSIONE MENSILE (da pagarsi anticipatamente x semestri)	ENERGIA ELETTRIC A/MESE	ACQUA/MESE
<i>BAR situati in edifici con popolazione scolastica:</i>		
<i>fino a 500 studenti: € 90,00</i>	€ 43,00	€ 10,00
<i>fino a 800 studenti: € 120,00</i>	€ 57,00	€ 13,00
<i>fino a 1000 studenti: € 150,00</i>	€ 72,00	€ 17,00
<i>con più di mille studenti: € 200,00</i>	€ 86,00	€ 20,00
DISTRIBUTORI: € 100,00 cadauno annuo	€ 50,00 annuo	=====

PALESTRE

ISTITUTO	Canone escluso riscaldamento o €/ora	RISCALDAMENTO €/ora	ACQUA+LUCE €/ora
I.T.I.S. Teramo	€ 12,00	€ 17,00	€ 3,00
I.T.C. "Pascal" Te	€ 11,00	€ 9,50	€ 3,00
I.P.C. "Di Poppa" Te	€ 9,00	€ 10,50	€ 3,00
I.T.G. "Forti" Te	€ 10,50	€ 16,50	€ 3,00
I.T.C. "Comi" Te	€ 10,00	€ 9,50	€ 3,00
I.P.S.I.A. Te	€ 9,00	€ 3,50	€ 3,00
I.T.I.S. Giulianova	€ 11,00	€ 7,50	€ 3,00
I.P.S.I.A. Giulianova	€ 4,50	€ 10,50	€ 3,00
LICEO Scient. Giulian.	€ 12,00	€ 15,50	€ 3,00
LICEO Scient. Nereto	€ 10,50	€ 10,50	€ 3,00
I.T.C. Nereto	€ 10,50	€ 7,00	€ 3,00
I.T.C. Roseto	€ 10,00	€ 24,00	€ 3,00
I.T.C. Atri	€ 10,00	€ 4,50	€ 3,00
ISTITUTO D'Arte Cast.	€ 6,00	€ 5,00	€ 3,00
Liceo Scient. – Teramo	€ 9,00	€ 11,50	€ 3,00

SALE

<u>SALA POLIFUNZIONALE</u>	€ 250,00 € 150,00 € 50,00	Intera giornata Frazione di giornata (fino a n. 9 ore) Utilizzo gratuito
<u>CASA DEL MUTILATO</u>	€ 100,00 € 50,00	Per ciascuna manifestazione nell'arco di una giornata o frazione Utilizzo gratuito
<u>SALA CONSILIARE</u>	€ 200,00	Per singola manifestazione nell'arco di una giornata o frazione

1. AUDITORIUM

ISTITUTO	CANONE per giornata	Riscaldamento €/ora	Elettricità €/ora
I.T.G. "Forti" Teramo	€ 84,00	€ 2,50	€ 0,50
I.T.I.S. "Alessandrini Te	€ 90,00	€ 3,00	€ 0,50
I.T.C. "Pascal" Teramo	€ 96,00	€ 3,00	€ 0,50
I.T.C. Nereto	€ 40,00	€ 1,50	€ 0,50
Liceo Nereto	€ 70,00	€ 2,50	€ 0,50
Ist. D'Arte Castelli	€ 30,00	€ 5,00	€ 0,50
ITI Giulianova	€ 30,00	€ 17,00	€ 0,50

Alberghiero Teramo	€ 70,00	€ 5,50	€ 0,50
Polo Scolastico - Atri	€ 45,00	€ 31,00	€ 0,50

2. AULE DELLE SCUOLE

Tutti gli ISTITUTI	Canone €/giorno e/o fraz. Escluso riscaldamento	Riscaldamento €/ora	Luce + acqua €/giorno
AULE SCOLASTICHE	€ 29,00	20,00	5,00

PROPOSTA



Al Sig. PRESIDENTE
della Provincia di Teramo
Via G. Milli, 2
64100 TERAMO

MODELLO DI DOMANDA PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI IMMOBILI
ALLEGATO "B"

Il/la sottoscritto/a¹ _____
nato/a a _____ (____) il _____
nella sua qualità di _____ del/della² _____
residente/con sede in _____ (____) c.a.p. _____
indirizzo _____ n. _____ C.F./P.Iva _____
telefono n. _____ E-mail _____
Posta Elettronica Certificata _____
dovendo effettuare _____

CHIEDE

alla S. V. la concessione in uso per il giorno/periodo _____
dalle ore _____ alle ore _____, del seguente immobile provinciale:

Dichiara di avere preso piena conoscenza del Regolamento che disciplina la concessione in uso degli immobili di proprietà e di competenza provinciale, accettandone integralmente ed incondizionatamente il contenuto ed allega alla presente la dichiarazione di responsabilità e la ricevuta del versamento di € _____, dovuto per il costo d'uso e rimborso spese varie.

Teramo, li _____

CON OSSERVANZA

D I C H I A R A Z I O N E

Il sottoscritto nella sua qualità di e,
quindi, di rappresentante legale con
riferimento all'istanza prodotta in data, intesa ad ottenere la concessione in
uso
per lo svolgimento con
la presente dichiarazione si assume ogni responsabilità per eventuali danni causati alla struttura ed
alle suppellettili nonché a terzi a seguito dell'uso impegnandosi, sin d'ora, a risarcire l'Ente
concedente in caso di danni e si obbliga, inoltre, a far rigorosamente rispettare il divieto di fumare e
ad utilizzare la struttura limitatamente alla capienza della stessa, a non apportare modifiche o
manomissioni agli impianti ed alle suppellettili ivi presenti, a non installare impianti di illuminazione
ed apparecchiature di amplificazione aggiuntivi, a non collegare cavi sul quadro elettrico, a non
apporre manifesti e/o pannelli sulle pareti tinteggiate, a non accedere ed occupare i locali riservati, a
mantenere libere le uscite di sicurezza, ad attenersi a tutte le disposizioni che verranno impartite sul
posto dal personale addetto alla sorveglianza.

Si assume, altresì, ogni responsabilità relativa ad eventuali incidenti, infortuni ecc. che dovessero
occorrere agli occupanti dell'immobile concesso in uso, per i quali la Provincia di Teramo sarà
tenuta indenne.

Teramo, li

IN FEDE

.....

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto _____ in qualità di _____ e, quindi, di rappresentante legale _____ con riferimento all'istanza prodotta in data _____ intesa ad ottenere la concessione in uso della Sala Polifunzionale, annessa alla nuova sede della Biblioteca Provinciale, per lo svolgimento di una manifestazione e delle eventuali attività ad essa connesse dichiara che la stessa è articolata nel modo seguente:

1. Introduzione di materiali ed attrezzature alle ore _____
2. Prove tecniche ed altri preparativi alle ore _____
3. Svolgimento manifestazione alle ore _____
4. Rimozione di materiali ed attrezzature alle ore _____

Il sottoscritto richiede per lo svolgimento della manifestazione l'utilizzo delle sotto indicate attrezzature:

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Proiettore | <input type="checkbox"/> Videoregistratore | <input type="checkbox"/> Registratore audio |
| <input type="checkbox"/> Lavagna luminosa fissa | <input type="checkbox"/> Lavagna luminosa mobile | <input type="checkbox"/> Radio microfono |
- Tavoli presenti in sala per un buffet e/o per poggiare materiale o altri oggetti previsti per la manifestazione
- Sistemazione e collocazione in sale degli strumenti ed attrezzature di seguito indicate:

Il sottoscritto con la presente dichiarazione esonera la Provincia di Teramo da ogni responsabilità per eventuali danni causati alla stessa e/o a terzi assumendosi, sin d'ora, l'onere di risarcire l'Ente concedente in caso di danni e si impegna, inoltre, a far rigorosamente rispettare il divieto di fumare e ad utilizzare la Sala limitatamente alla capienza della stessa fissata per n° 260 posti, a non apportare modifiche o manomissioni agli impianti ivi presenti, a non installare impianti di illuminazione ed apparecchiature di amplificazione aggiuntivi non previsti nella presente dichiarazione, a non collegare cavi sul quadro elettrico della sale, a non apporre manifesti e/o pannelli alle pareti tinteggiate, a non accedere ed occupare i locali riservati, a mantenere libere le uscite di sicurezza, a non sostare con automezzi sul piazzale.

Teramo, li _____

In fede

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto _____ in qualità di _____
e, quindi, di rappresentante legale _____
in riferimento all'istanza prodotta in data _____, intesa ad ottenere la concessione in
uso _____,
per lo svolgimento _____

DICHIARA

- **che l'attività svolta presso la palestra, oggetto della presente concessione in uso, non ha scopi di lucro;**
- **di farsi carico, previo preventivi accordi con il Preside della scuola, degli oneri inerenti il personale di pulizia e di custodia che dovrà assicurare la propria presenza continuativa durante l'attività che viene svolta nella palestra;**
- **di utilizzare la palestra esclusivamente per il periodo e negli orari concessi;**
- **di esonerare la Provincia di Teramo da ogni responsabilità per eventuali danni causati alla struttura ed alle suppellettili nonchè a terzi a seguito dell'uso assumendosi, sin d'ora, l'onere di risarcire l'Ente concedente in caso di danni;**
- **di impegnarsi a far rigorosamente rispettare il divieto di fumare;**
- **di utilizzare la struttura limitatamente alla sua capienza e per attività compatibili con la destinazione della stessa, a non apportare modifiche o manomissioni agli impianti ed alle suppellettili ivi presenti;**
- **a non accedere ed occupare altri locali presso l'immobile scolastico, a mantenere libere le uscite di sicurezza, ad attenersi a tutte le disposizioni che verranno impartite sul posto dal personale addetto alla sorveglianza.**

Teramo, li _____

IN FEDE

Oggetto: Area 3 Servizio PATRIMONIO SCOLASTICO: Regolamento per la concessione dell'uso temporaneo di immobili del patrimonio o di competenza provinciale – Modifiche e correzione errori materiali

Pareri espressi dai responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali:

Parere sulla regolarità tecnica: Positivo

Teramo, li 14/03/2016

Il Responsabile
LEO DI LIBERATORE

Parere sulla regolarità contabile: Positivo

Teramo, li 16/03/2016

Il Responsabile
DANIELA COZZI
